

V Praze dne: 7. 9. 2026
Číslo jednací: 129525/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_110441/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lucie Holcmanová / l. 539
Značka: OŽP/LH

Krajský úřad Středočeského kraje
OŽPaZ
Oddělení EIA

Vyjádření ke zjišťovacímu řízení záměru

„Výkrm kuřat Mikov“, k. ú. Malý Újezd, dle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Výkrm kuřat Mikov“, k. ú. Malý Újezd ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **sděluje následující vyjádření:**

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (DiS. Michal Prokop, linka 777)**

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4, písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) **konstatuje, že** v souladu s ust. § 45i zákona **lze vyloučit významný vliv** předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu.

Odůvodnění: V místě záměru ani v jeho okolí se na území v působnosti Krajského úřadu nenachází žádná EVL ani ptačí oblast, která by mohla být záměrem významně ovlivněna. Nejbližší lokalitou soustavy Natura 2000 vzdálenou cca 2,6 km vzdušnou čarou západně je EVL Úpor – Černínovsko (CZ0210186), kde jsou předmětem ochrany přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu *Magnopotamion* nebo *Hydrocharition* (3150); vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně (6430); nívní louky říčních údolí svazu *Cnidion dubii* (6440); extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) (6510); smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) (91E0); smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmion minoris*) (91F0). Významný vliv záměru na předměty ochrany EVL i ptačích oblastí v gesci Krajského úřadu bylo možno vyloučit vzhledem k jeho charakteru, umístění a pouze lokálnímu dosahu jeho očekávatelných dopadů.

Krajský úřad dále, jako orgán ochrany přírody **podle** ustanovení § 77a odst. 4 a následujících zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje, že** z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů **nemá k předkládanému záměru připomínky.**

Odůvodnění: Na základě údajů Nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR a jevů ÚAP č. 20 a 21 Krajský úřad nemá v současné době informace o možném konfliktu záměru s ochrannými podmínkami zvláště chráněných druhů stanovenými zákonem. S tím koresponduje i umístění záměru ve stávajícím areálu „Středisko chovu jatečné drůbeže Malý Újezd-Mikov“. Na základě této skutečnosti proto nelze důvodně předpokládat, že by areál pro tyto druhy představoval vhodný biotop. V území se také nenacházejí zvláště chráněná území v kategorii přírodní památka, přírodní rezervace nebo jejich ochranná pásma.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů** (Bc. Jiří Hnilo, linka 189)

Podle předloženého oznámení záměru se jedná o výstavbu dvou nových hal H3 a H4 pro výkrm kuřat s celkovou projektovanou kapacitou 80 000 ks, které nahradí dva původní stájové objekty ve stávajícím areálu provozovny společnosti Vodňanské kuře, s.r.o., umístěné na pozemcích v katastrálním území Malý Újezd. Po realizaci záměru dojde k **navýšení celkové projektované kapacity předmětného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší** – chov hospodářských zvířat „Středisko chovu jatečné drůbeže Malý Újezd – Mikov“ ze stávajících 62 000 ks na **142 000 ks** kuřat, a k navýšení celkové roční emise amoniaku z předmětného zdroje vypočítanou podle projektovaných kapacit ustájení zvířat ze současných 9,9 t/rok na **22,7 t/rok**. Podle kódu 8. „*Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku 5 t a více*“ se jedná o stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený (vyjmenovaný stacionární zdroj) v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“).

Příslušný krajský úřad vydává k vyjmenovaným stacionárním zdrojům, podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, **závazná stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší** k řízením podle jiného právního předpisu, včetně následného **povolení provozu (změny povolení provozu) stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší**, podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) nebo § 13 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší. Podle § 11 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší je žadatel povinen předložit k žádosti o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší **odborný posudek** zpracovaný autorizovanou osobou v souladu s ustanovením § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší. Není-li vedeno řízení podle jiného právního předpisu (např. stavební zákon č. 283/2021 Sb.), předloží žadatel tento odborný posudek k řízení o vydání nebo změně povolení provozu předmětného stacionárního zdroje, podle § 11 odst. 2 písm. c) nebo § 13 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Vzhledem k tomu, že na předmětný stacionární zdroj bylo vydáno **integrované povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění**, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, **vydání povolení k provozu podle § 11 odst. 2 písm. c) nebo změna povolení k provozu podle § 13 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší nahrazeno postupem v řízení o vydání integrovaného povolení podle citovaného zákona č. 76/2002 Sb.**

V souladu s **technickou podmínkou provozu** uvedenou v bodu 7.1. přílohy č. 8 k vyhlášce č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme, že je nutno v období provozu za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.

Orgán ochrany ovzduší upozorňuje v souladu s ustanovením § 16 odst. 10 zákona o ochraně ovzduší na **povinnost zhotovitele podle stavebního zákona při provádění záměru, jeho změně nebo při odstraňování stavby dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření** v souladu s přílohou č. 10 k zákonu o ochraně ovzduší „*Opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření na staveništi při provádění staveb, terénních úprav nebo odstraňování staveb*“, je-li to pro něj technicky možné a ekonomicky přijatelné. Splnění této povinnosti nebo technickou nemožnost nebo ekonomickou nepřijatelnost je zhotovitel povinen prokázat na vyžádání orgánu ochrany ovzduší.

V závěru předložené **rozptylové studie**, zpracované v červnu 2026 Ing. Radkem Přílepkem, která byla předložena jako podklad k oznámení předmětného záměru ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., je uvedeno následující: „*Záměrem investora je rozšíření stávajícího areálu výkrmu brojlerů o dvě haly pro výkrm kuřat. Nejedná se tedy o nový zdroj, který by byl do území umisťován, ale o rozšíření zdroje stávajícího. V rámci studie je provedeno vyhodnocení emisí a následně příspěvků k imisím v blízkosti areálu z hlediska stávajícího provozovaného stavu a z hlediska navrhovaného stavu po realizaci záměru (rozšíření areálu) v obou případech s využitím snižujících technologií emisí amoniaku. Sledovány byly následující emitované látky: emise NH₃. Pro tuto reprezentativní látku bylo provedeno srovnání s dříve platným imisním limitem a čichovým prahem. ... Jak vyplývá z výsledků uvedených v tabulkách a mapách byly maximální modelové koncentrace amoniaku pro stávající i navrhovaný stav v obou variantách vypočteny severně od areálu farmy. Vypočtené hodnoty pro navrhovaný stav byly následující: 67,42 µg.m-3 pro maximální krátkodobé koncentrace, 11,12 µg.m-3 pro roční průměrné koncentrace a 50,15 µg.m-3 pro denní průměrné koncentrace. Jak je patrné z tabulkové části, kde jsou body v nejbližší obytné zástavbě zvýrazněny (226, 227), nehrozí překračování uvedeného denního limitu 100 µg.m-3 v případě obou variant v obytné zástavbě obce Dolní Újezd (Mikov, Vavřineč). V případě maximálních hodinových koncentrací, které byly porovnávány s hodnotou 26,6 µg.m-3 (čichový práh), byla vypočtena rovněž i doba překročení hodnoty 26,6 µg.m-3, přičemž bylo prokázáno, že doba překročení nebude u bodů reprezentujících obytnou zástavbu č. 226 delší než 28 hod/rok, což odpovídá max 0,3 % z celkové roční doby. Tato doba překročení není tedy významná a z pohledu emisí pachových látek, které amoniak reprezentuje je akceptovatelná. Na základě vypočtených hodnot lze tedy předpokládat, že imisní limity uvedené v bodě 3.5 nebudou v blízkosti trvale obydlených objektů překračovány a záměr je možné realizovat.*“.

- **Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Miluše Kotlaříková, l.443)**

Výše uvedený záměr „Výkrm kuřat Mikov“ (oznamovatel Vodňanské kuře, s.r.o., se sídlem Karlov 196, 284 01 Kutná Hora, IČO 27435148) naplňuje dikci zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o integrované prevenci“), tedy pro výše uvedený záměr je nutné vydání změny integrovaného povolení.

V rámci řízení ve věci změny integrovaného povolení dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, budou stanoveny závazné podmínky provozu zařízení s ohledem na aktuálně platnou legislativu v oblasti všech složek životního prostředí ve vztahu k danému výše uvedenému záměru.

Krajský úřad Středočeského kraje v souvislosti s výše uvedeným uvádí, že provozovatel zařízení má povinnost v souladu se zákonem o integrované prevenci požádat o změnu integrovaného povolení v rozsahu daného záměru v dostatečném předstihu před uvedením zařízení do provozu. Bez pravomocného rozhodnutí o vydání integrovaného povolení, ve znění jeho zdejších změn, není možno zařízení v rozsahu tohoto záměru provozovat.

- **Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů** (*Ing. Petra Dandová, linka 135*)

Oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, o záměru „**Výkrm kuřat Mikov**“ bylo posouzeno z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a příslušných prováděcích předpisů. Záměr řeší výstavbu nových hal pro výkrm kuřat v místě dvou původních stájových objektů, které již neslouží svému účelu. Změnami tedy dojde ke zvýšení počtu ustájených zvířat v areálu nově o 160 DJ. Navrhovaná stavba hal umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro výkrm kuřat a využít tak potenciál stávajícího areálu.

Záměr je umístěn v k.ú. Malý Újezd.

V oznámení jsou v dostatečném rozsahu uvedeny odpady vznikající při realizaci a samotném provozu záměru.

Proti záměru samotnému popisovanému v oznámení není z hlediska nakládání s odpady námitek. Záměr je v souladu s aktualizací Plánu odpadového hospodářství Středočeského kraje.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru

životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí